

## KURZ BAUBESCHREIB

### Eingangsbereich

Garderobe; Kunstharz belegt, weiss  
Die meisten Wohnungen verfügen über ein Reduit mit Waschmaschine und Tumbler, Electrolux-Geräte

### Wohnbereich/Zimmer

#### Boden

Eichenparkett, versiegelt

#### Wände

Abrieb weiss

#### Decke

Weissputz gestrichen

### Bad/Dusche/WC

#### Boden

Feinsteinzeugplatten, grau

#### Wände

Feinsteinzeugplatten, grau, Abrieb weiss

#### Decke

Weissputz gestrichen

### Apparate

Waschmaschine und Tumbler (nur bei einzelnen Grundrissen ohne Reduit), Electrolux-Geräte

### Duschen

Glastrennwände oder Duschkabinen (je nach Grundriss)

### Küche

#### Boden

- Haus A und C: Feinsteinzeugplatten, grau
- Haus B: hellgrau
- Haus D: Parkett

#### Wände

Abrieb weiss

#### Decke

Weissputz gestrichen

### Apparate

Hochliegender Einbaubackofen, Glaskeramik-Kochfeld, Kühlschrank mit separatem Gefrierschrank, Geschirrspüler:

- Haus A, B, C: AEG-Geräte,
- Haus D: Electrolux-Geräte



Symbolbild

### Ausbau

Küchenfronten Kunstharz belegt:

- Haus A und C weiss
- Haus B sandfarben
- Haus D anthrazit

Arbeitsflächen:

- Haus A, B, C: Kunststein, braungrau,
- Haus D: Keramik, braungrau

Küchenrückwand: Glas emailliert

Unterbauleuchte und ausreichend Steckdosen vorhanden

### Kellerabteil

#### Boden

Zementüberzug, roh

#### Wände

Grösstenteils Holzlattenverschläge

#### Decke

Beton roh

### Installationen

1 Steckdose und Leuchte

### Elektroinstallation

Multimediasteckdosen in allen Zimmern vorhanden, Glasfaserverkabelung, Gegensprechanlage Einbauspots in Korridor, Küche und auf dem Balkon, Reduits mit Leuchten ausgestattet

### Heizung

Gasheizung (Erdgas), Wärmeverteilung über Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung

### Lüftung

Minergiestandard, kontrollierte Wohnungslüftung

### Hauseingang

Kombinierte Schliessenanlage, Liftanlage

### Parkierung

Einstellhalle mit direktem Zugang zu den jeweiligen Wohngebäuden  
Aussenparkplätze für Besucher

Alle Angaben sind ohne Gewähr. Änderungen bleiben vorbehalten.

